Ajuntament de
CASTELLÓ
DE LA PLANA

Román Simó Gómez (1 de 2)
Secretari Delegat del Districte Marítim del Grau
Fecha Firma: 14/01/2025
HASH: 8e63535f66147238839f933b3a99bf31

Ester Giner Hidalgo (2 de 2)
Concejala delegada de Grao
Fecha Firma: 15/01/2025
HASH: 19e4bc040072da83d32219cf6cc66a07

Acta de la sesión del Consejo de Distrito Marítimo

Fecha: 16 de septiembre de 2024
Número: 03/2024
Carácter: Ordinario
Hora: 19:30h
Lugar: Sala Reuniones Tenencia de Alcaldía Grau

Asisten:

Ester Giner Hidalgo	Presidenta
Cristian Ramírez Martínez	Vicepresidente (Concejal PP)
Mary Carmen Ribera Soriano	Vocal (Concejal PSPV)
Patricia Samblas Miralles	Vocal (Representante PSPV)
Vicente Guillamón Terrado	Vocal (Representante PP)
Samanta Castillo Rosete	Vocal (Representante VOX)
Vera Bou Pinyol	Vocal (Representante Comprimís)
María Valverde Damiá	Vocal (Vecina Designada PP)
Jorge Begues Lirola	Vocal (Vecino Designado Alcaldia)
Eric Dols Ramos	Vocal (Vecino Designado Alcaldia)
Pablo Boters Agost	Vocal (AAVV Plana Entrilles)
Manuel Ferrara Portolés	Vocal (AA.VV. Camí Fondo)
Tica Palau Campos	Vocal (AA.VV. Faro)
Jose Carlos mas	Vocal (AA.VV Meridiano)
Marisa Miralles Cumba	Vocal (AC Coral Polifònica Sant Pere)
Alberto Alonso Martínez	Vocal (AC Grupo Scout)
Ana Raga Cases	Vocal (AMPA CEIP el Pinar)
Roman Simó Gómez	Secretario

No asisten: Manuel González Galván (Vocal - AA.VV. Marjaleria).

Excusan la asistencia: Tonica Miralles Cumba (Vocal - AC Unió Musical del Grau)

Cód. Validación: 3HXTL6QTMGY5X546C3QL565PN
Verificación: https://sede.castello.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 9

Orden del día:

1.- Aprobación acta sesión anterior

2.-Respuestas preguntas planteadas anteriores sesiones junta y consejo.

3.- Centro Cívico Panderola.

4.- Asfaltado Rio Seco

5.- Edificio Comandancia Marina

6.- Limpieza Marjaleria.

7.- Obras Avda. Ferrandis Salvador.

8.- Actividades Grau Octubre.

9.- Ruegos y preguntas.

En el Salón de Reuniones de la Tenencia de Alcadía del Grau de Castelló, siendo las 19:30h del día 16 de septiembre de 2024 bajo la presidencia de la Excelentísima Señora teniente de alcalde Ester Giner Hidalgo, se reúnen los señores y señoras antes mencionados a fin de celebrar sesión ordinaria del Consejo de Distrito Marítimo, con mi asistencia como secretario delegado del distrito para dar fe del acto.

Comprobado el quórum de asistencia por la presidencia se procede a iniciar la sesión.

1.- APROBACIÓN ACTA SESIÓN ANTERIOR

La Sra. presidenta preguntó a los presentes si tenían alguna objeción que hacer a la redacción del acta de la pasada sesión celebrada el 4 de junio de 2024.

No habiendo ninguna objeción, se aprueba por unanimidad.

2.- RESPUESTA PREGUNTAS PLANTEADAS ANTERIOR JUNTA DISTRITO

La Sra presidenta comentó a los presentes que había repasado todas las actas anteriores de junta y consejo, no encontrando respuestas pendientes a excepción de los temas relacionados con obras mayores. El resto de preguntas estaban ya contestadas.

En cuanto a peticiones realizadas en junta o consejo, la gran mayoría estaban ya realizas, faltando unas cuantas que estaban solicitadas ya al departamento competente pero que no se habían ejecutado aún.

3.- INFORMACIÓN CENTRO CÍVICO "LA PANDEROLA"

La Sra Giner informó que los miembros de la Asociación de Jubilados "la Panderola" se habían trasladado ya al Casal Jove, y quiso agradecer al Concejal de

Cód. Validación: 3HXTL6QTMGY5X546C3QL565PN
Verificación: https://sede.castello.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 9

Juventud allí presente, Cristian Ramirez, su buena disposición para ayudar a que esto se llevase a cabo. Añadió que tras visitar varios locales de alquiler para trasladar la actividad de la asociación durante el tiempo que durase la remodelación y no cumplir ninguno con las necesidades de esta, se había pensado que la parte de atrás del Casal Jove, que además se encontraba en desuso, era un espacio ideal que cumplía con todos los requisitos.

Comentó que los miembros de la asociación estaban contentos, ya que tenían un gran espacio, aire acondicionado y en invierno también calefacción. Añadió que el pasado viernes 13 de septiembre se le dieron las llaves del centro cívico a la empresa adjudicataria y que seguramente a partir del martes 17 comenzarían a llevar allí materiales y maquinaria para empezar la obra.

4.- ASFALTADO MOTA RIO DERECHA

La Sra presidenta informó a los miembros del consejo que entre principios y mediados del próximo mes de octubre se asfaltaría parte del Cmno la Mota, concretamente la parte que transcurre por el margen derecho del Riu Sec (parte contraria gasolinera) , conocido como Cmno la Mota Rio Derecha, y que no se trataría de rebacheo sino que se asfaltaría en su totalidad.

5.- EDIFICIO ANTIGUA COMANDANCIA

La Sra presidenta comentó que había sido publicada una noticia – a su parecer – muy poco afortunada – referente a este edificio, que no era correcta y que había generado inquietud y confusión entre los vecinos, y que iba a informar de los hechos a los miembros de la junta para evitar confusiones.

La Sra Giner aclaró que el anterior presidente de la Autoridad Portuaria dejó preparados los pliegos para su licitación, según la cual procederá la empresa adjudicataria. Informó de que cuando se aprobaron dichas bases ni ella misma ni la Exma Alcaldesa de Castellón, la Sra Begoña Carrasco, formaban parte del Consejo del Puerto, por lo que las noticias – mas bien rumores – acerca de que ellas cambiaron posteriormente las condiciones de la licitación son falsas. La ejecución del proyecto se producirá arreglo a lo establecido por el anterior presidente de la Autoridad Portuaria.

Indicó que en los pliegos se establecía que las empresas podrían presentar ofertas por reformarlo o por derruirlo y hacerlo nuevo, ya que es un edificio antiguo y ha permanecido muchos años en desuso, y no se sabía con seguridad el estado en que se encontraba. Tras examinar el edificio vieron que se encontraba en un estado deplorable. Teniendo en cuenta su estado y que no se trataba de un edificio con valor cultural o arquitectónico de ninún tipo, y que su conservación hubiese costado una millonada, se decidio derribarlo y hacer otro nuevo. En un primer momento se estudió

Cód. Validación: 3HXTL6QTMGY5X546C3QL565PN
Verificación: https://sede.castello.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 9

conservar los muros exteriores y la fachada, derribando todo el resto y rehaciéndolo, pero se decidió que tampoco era viable.

Finalizó diciendo que, una vez construido, se destinaría a lo establecido por el anterior presidente: se ubicaría en la planta baja el Museu de la Mar, y en las restantes las oficinas de la Autoridad Portuaria.

La Sra. Ribera y otros miembros comentaron que había sido el nuevo presidente en unas declaraciones a "Mediterraneo" el que había dicho que el Museu de la Mar no se ubicaría es este edificio.

La Sra Presidenta contestó que dudaba mucho que el presidente hubiera dicho eso y les pidió que por favor le facilitasen el artículo.

El Sr. Ferrara dijo que por que no se construía una copia exacta – al menos por la parte exterior- del que se derribaba, ya que formaba parte de la memoria histórica del Grau. Que Castelló era una ciudad joven y no había demasiadas cosas históricas y que había que cuidar lo poco que había.

El Sr secretario dijo que había diferenciar entre edificios antiguos y viejos. Que dicho edificio aunque tuviese muchos años no tenía características estéticas o arquitectónicas que mereciese conservar. Añadió que quizas por tener pocos edificios históricos se le daba valor a algunas cosas que en otras ciudades no lo tendría.

6.- LIMPIEZA MARJALERÍA

La Sra presidenta informó a los miembros del consejo que durante el verano se habían limpiado gran número de caminos y acequias, y que para no perder tiempo leyendolos uno por uno, se adjutaría el listado[1] en pdf al grupo de whatsapp del consejo.

7.- OBRAS AVDA FERRANDIS SALVADOR

La Sra presidenta informó a los miembros del consejo que en septiembre comenzarían las obras – desde el Parque Litoral hasta el término con Benicassim - . Explicó que se iba a suprimir la via de servicio y se iba a ampliar la acera y el carril bici. Además se destinará una parcela del Aeroclub a zona de parking para que no se pierdan las plazas que se eliminarán al suprimir la vía de servicio.

El Sr Ramírez especificó que la zona de parking del aeroclub que en invierno utilizan las autocaravanas se amplía casi hasta el río, por lo que no se perderán plazas de aparcamiento, ya que las plazas situadas a ambos márgenes de Ferrandis Salvador también se mantienen.

1 Este listado se adjuntará al acta de la sesión como Anexo I

Cód. Validación: 3HXTL6QTMGY5X546C3QL565PN
Verificación: https://sede.castello.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 9

8.- ACTIVIDADES GRAU OCTUBRE

La Sra presidenta informó a los miembros del consejo que durante el mes de octubre, concretamente el día 6, los comercios del Grau realizarán en el parque "la Panderola" un mercadillo outlet. Añadió que el dia 20 en el mismo parque se iba a realizar un "encuentro de bolilleras" organizado por el CEAM GRAU y en el que colabora la Tenencia-Alcaldía Grau.

5.- RUEGOS Y PREGUNTAS

La Sra Palau se quejó de que había salido publicado en prensa que el Museu de la Mar solo se podría visitar con cita previa y que eso no le parecía normal.

El Sr Guillamón dijo que eso llevaba así mucho tiempo.

La Sra Palau dijo que no, que se abría todos los días y la cita previa era para visitas de colegios.

El Sr secretarió comentó que hubo una temporada cuando se gestionaba desde la Tenencia-Alcaldía que funcionó así debido a ciertos problemas de personal pero que actualmente desconocía el horario.

La Sra. Giner dijo que se informaría.

El Sr Boters se quejó del problema que tenían los vecinos de la zona de marjalería con los jabalíes y solicitó soluciones por parte del ayuntamiento.

El Sra. Ramirez contestó que no era competencia municipal, pero que desde el consistorio se ha trasladado la preocupación existente a la Generalitat que es quien ostenta las competencias. Desde la Consellería de Agricultura se ha informado al ayuntamiento que recientemente se han reunido con la federación de cazadores y se les ha concedido permisos extraordinarios, batidas...etc.

Por otro lado, la Consellería de Medi Ambient que también tiene competencias, les había informado que estaban valorando además realizar capturas, esterilizaciones...etc y que próximamente convocarían a los municipios afectados para hacerles partícipes de sus decisiones.

Finalizó diciendo que en cuanto tuviesen mas información la transmitirían a los miembros del consejo.

El Sr Boters comentó que se habían colocado los contenedores de reciclaje de cartón y plástico que había solicitado pero que faltaba el de vidrio.

La Sra. Palau preguntó por la causa de la zanja ubicada en el Jardín del Puerto, ya que se realizó en julio, en agosto no se trabajó y en septiembre tampoco habían empezado los trabajos, causando graves molestias a los vecinos.

La Sra presidenta contestó que eran trabajos para la conexión del TRAM eléctrico. (desde la caseta del TRAM hasta el lugar donde cargará) y que era cierto que hacía tres semanas que no se trabaja debido a un problema surgido con Iberdrola, pero que no tardarían en acabar.

La Sra. Palau se quejó de la ubicación de las 3 palmeras frente a la cancha de Ferrandis Salvador, ya que están en medio de la acera y queda un espacio muy estrecho

Cód. Validación: 3HXTL6QTMGY5X546C3QL565PN
Verificación: https://sede.castello.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 9

para pasar, insuficiente para una silla de ruedas por lo que pidió que se ampliase el espacio.

La Sra presidenta contestó que se solicitaría al departamento adecuado.

El Sr Ferrara se quejó de que había solicitado el arreglo de una compuerta y que desde el departamento competente se le había dicho que se realizaría al pasar fiestas de San Pedro, pero que no se había realizado.

También volvió a solicitar la limpieza del tramo sur de la acequia de accesos al puerto, la cual también se le dijo que se limpiaría y no ha sido así.

Añadió que en el Cmno Catalana, a la altura del Entrador la Escollera en la acequia de evacuación hay un muro de hormigón por el interior del cual pasan los cables de teléfono al cual una máquina le dio un golpe por el que se desprendió un trozo grande de hormigón que está dentro de la acequia.

El Sr secretario contestó que le mandase una foto al Sr Begues – encargado temas Marjaleria – para que se ocupase del tema.

La Sra presidenta le dijo al Sr Ferrara que quedaría un día con el e irían juntos a ver la acequia objeto de sus quejas.

El Sr Ferrara comentó que los contenedores de reciclaje ubicados junto a la depuradora, que en el pasado consejo solicitó que se pegasen al muro de esta para dejar mas espacio al camino siguen en el mismo sitio.

El Sr secretario comentó que a lo mejor había que dejar una distancia mínima con el muro debido al bamboleo de los contenedores cuando los eleva el camión pluma al realizar la recogida

La Sra presidenta respondió que se informaría.

El Sr Ferrara recordó que también había solicitado la colocación de badenes en el Cmno Hondo.

La Sra Presidenta le contestó se había solicitado pero que al tener que realizar proyecto y ejecutarse mediante una empresa externa, había que buscar financiación.

El Sr Ferrara solicitó que se arreglase la trapa sita en el Cmno Hondo ya que las cubas que entran y salen de la depuradora la han estropeado.

La Sra presidenta respondió que se comentaría al departamento competente.

La Sra Raga preguntó que porque junto al Javier Marquina habían quitado plazas de aparcamiento y habían colocado vallas.

La Sra presidenta respondió que sera debido al socavón comentado al principio de la sesión.

El Sr Ferrara dijo que no se había pintado el puente de la Caderrnera y su pasarela.

El Sr secretario le dijo que reiterarían la petición.

El Sr Ferrara se quejó de que hacía un año que habían solicitado farolas y no se había colocado ninguna.

La Sra presidenta respondió que lo solicitaría.

La Sra Marisa Miralles se quejó de en la playa se habían ofertado por parte del ayuntamiento actividades gratuitas y por parte del patronato remuneradas, pero que no se hacían las mismas actividades gratuitas en todas las playas, de manera que si,

Cód. Validación: 3HXTL6QTMGY5X546C3QL565PN
Verificación: https://sede.castello.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 6 de 9

siendo de Grau quería hacer aquagym gratis tenía que ir a la playa del serradal, y si no quería ir tan lejos, había que ir a la del Gurugú, pero pagando. Solicitó que el año que viene se hiciesen las mismas actividades en las 3 playas.

La Sra presidenta respondió que lo estudiarían.

La Sra Marisa Miralles comentó que el Banco de Alimentos había eliminado los locales de reparto de alimentos, ya que a partir de ahora no se repartirían alimentos si no unos bonos para que las personas puedan ir directamente a los comercios a adquirir los alimentos – evidentemente de primera necesidad - y posteriormente presenten los tiquets de compra.

Dijo que el problema es que los bonos los reparte Cruz Roja y se quejó de que la gente tuviera que desplazarse hasta allí a por los bonos y solicitó que se diese un local a Cruz Roja para repartir dichos bonos en el Grau.

La Sra presidenta respondió que la semana anterior se había reunido con Albert, el párroco, y con Ferran, de Caritas Interparroquial sobre este tema y que posteriormente se habló con la Concejal de Servicios Sociales para habilitar un reparto en el Grau

La Sra Samblas se quejó de que en fiestas de Sant Pere, el Recinto Marinero tenía un volumen brutal a toda hora del día aunque no hubiese clientes y que para el año próximo se le diga que tenga un poco de consideración.

La Sra Samblas también se quejo de que en los alrededores de la subcomisaría si dejabas el coche por la tarde- noche en el carga y descarga cercano, te denunciaban, y que aunque la multa es correcta no veía justo que en la zona del pinar se permita en fin de semana que los coches aparquen encima de las aceras y no se les denuncie. Finalizó diciendo que había que tener la misma consideración con todo el mundo.

La Sra presidenta respondió que trasladaría su queja a policía.

La Sra Samblas se quejó de los ruidos en el parque "la Panderola" por la noche durante todo el verano

La Sra presidenta respondió que tenía toda la razón y que se estaba intentando solucionar

La Sra Samblas quiso agradecer públicamente la labor del ayuntamiento en la gestión del Centro Cultural la Marina ya que ella era usuaria y comprendía la dificultad de ubicar a todas las asociaciones y ademas en el horario que cada una de ellas necesitaba pero que a pesar de ello, al final se conseguía contentar a todo el mundo.

El Sr secretarió agradeció sus palabras.

La Sra Ribera dijo que los vecinos del Cmno Donación – zona Club de Tenis – se le habían quejado de que la basura no se recoge durante el fin de semana.

La Sra presidenta respondió que se informaría

La Sra Ribera comentó que en el Paseo Cabo de Gata, al llegar a C/Sebastián Elcano se ha hundido una trapa metálica y está así ya hace días a pesar de que se había realizado un SMC.

Contestó la Sra presidenta que seguramente era de luz o teléfono y que se habrá dado parte a la empresa pero todavía no la habrán arreglado.

Cód. Validación: 3HXTL6QTMGY5X546C3QL565PN
Verificación: https://sede.castello.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 7 de 9

La Sra Ribera comentó que en las canchas de basquet de Ferrandis Salvador las fuentes no tenían agua.

Contestó la Sra presidenta que ya se había solicitado al departamento adecuado.

La Sra Ribera pregunto acerca de la evolución del problema de las palomas comentado en la junta anterior

Contestó la Sra presidenta que en la C/Gravina el problema es con un vecino que tiene un piso sin luz ni agua y sin ventanas, con lo que las palomas viven dentro del inmueble y además el propietario se niega a permitir el acceso a la empresa contratada por el ayuntamiento. Que ella hablo con la comunidad de vecinos y con la comunidad del edificio colindante, a la que también afecta el problema, y les recomendó que denunciasen al vecino en cuestión.

La Sra Ribera pregunto si teniendo en cuenta las lluvias que se avecinaban, se habían limpiado imbornales y desembocadura de acequias.

Contestó la Sra presidenta que estaba todo listo.

La Sra Marisa Miralles dijo que los imbornales de su calle (C/Magallanes de Pza Pintor Porcar a Pza Virgen del Carmen) no se habían limpiado.

Contestó la Sra presidenta que se solicitaría mañana mismo.

La Sra Ribera finalizó diciendo que las personas mayores que hacen uso de los bancos de la C/Sebastián Elcano se han quejado de los olores a pis de perro.

Contestó la Sra presidenta que se solicitaría al departamento adecuado.

La Sra. Miralles se quejó de una alarma por su zona y que el fin de semana ha estado constantemente saltando y que creía que era de la obra del CEIP Sebastián Elcano.

El Sr Ferrara preguntó si las compuertas de la desembocadura de la "sequia d'en Trilles"estaban despejadas de arena.

El Sr Ramírez contestó que si.

La Sra Raga solicitó que cuando se asfaltase el Cmno Mota Rio Dcha se instalasen medidas para el control de velocidad (badenes, bandas rugosas..etc), por que si en el estado actual - que es muy malo – ya transitan a velocidades excesivas, en cuanto esté asfaltado van a haber muchos problemas.

El Sr Ramírez contestó que se valoraría.

La Sra Raga agradeció que se hayan rebacheado los caminos transversales al Cmno La Mota, ya que estaban en muy mal estado.

La Sra Raga comentó que padres de crios que juegan en el San Pedro se habían quejado de que siendo el Javier Marquina una instalación municipal, hubiese cortes de agua caliente e incluso cristales en el suelo de los vestuarios.

Contestó la Sra presidenta que se trasladaría al club, ya que la persona que realiza las labores de mantenimiento pertenece al club – no al ayuntamiento – al igual que los que realizan labores de limpieza.

La Sra Raga comentó que la gente se quejaba de que tras las lluvias habían vuelto a repuntar los mosquitos.

Cód. Validación: 3HXTL6QTMGY5X546C3QL565PN
Verificación: https://sede.castello.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 8 de 9

La Sra Raga se quejó de que en el camino escolar del IES Miquel Peris los coches transitan a demasiada velocidad.

La Sra Presidenta dijo que lo había hablado con el jefe de policía del Grau, y que el problema era que había padres que aparcaban allí y que los alumnos se salían del camino marcado. Se ha conseguido que no aparquen vehículos a las horas de entrada y salida pero si no se conciencia a los alumnos de que vayan por donde está señalizado, el problema seguirá existiendo.

La Sra Raga se quejó del mantenimiento de las instalaciones del "Quinto Pino".

El Sr Ramírez contestó que era una concesión municipal y que el mantenimiento era cosa del concesionario, añadiendo que quedaba poco para que finalizase el periodo de concesión.

La Sra Marisa Miralles dijo que los baños del pinar estaban muy limpios pero que tenían un mantenimiento deficiente – luces que no van, faltan tapas de wc, puertas que no cierran etc.. - .

La Sra Raga se quejó de la limpieza de los wc's del parque "la Panderola".

Contestó la Sra Presidenta que, como ya se ha comentado en anteriores ocasiones, es un problema de la empresa concesionaria que no cumple con sus obligaciones.

El Sr Mas dijo que la acequia del Cmno la Mota estaba muy sucia.

La Sra presidenta y el Sr Vicepresidente contestaron que se limpió en julio, pero que solicitarían que se revisase.

Y siendo los 21:30h de la fecha indicada en el encabezamiento, por no haber mas asuntos que tratar, la Sra presidenta alza la sesión, de todo eso, como secretario doy fe y, para que conste, alzo la presente acta que firmo junto a la Sra presidenta del Consejo Municipal de Distrito.

Cód. Validación: 3HXTL6QTMGY5X546C3QL565PN
Verificación: https://sede.castello.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 9 de 9