



ACTA DEL CONSEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO SUR

N.º de Acta	1 / 2025
Carácter de la Sesión	Ordinaria
Fecha de la Sesión	31 – marzo - 2025
Hora inicio / fin	20:09 h.- 21:24 h.
Lugar	Tenencia Alcaldía Sur.

ASISTENTES:

PRESIDENTE

Antonio Ortolá Ortolá

VOCALES

Concejales designados por los grupos políticos municipales.

Patricia Puerta Barberá Grupo Político PSOE

Personas designadas por los Grupos Políticos Municipales

Joaquín Giner Pascual Grupo Político PSOE

Isabel Granero Moya Grupo Político PSOE

Rosario Tena Peris Persona designada por Grupo Político PP

Personas designadas por alcaldía

Representantes de las AA.VV y AMPAS.

Vicente J. Campos Ruiz AA.VV. SAN PABLO

José L. Gómez Sánchez AA.VV. SAN BERNARDO

Raquel Martínez Berbel AAVV SAN JAIME – GRUPO ROQUETES

Daniela Terfelea AMPA CEIP EXERCIT

Excusan asistencia

María España Novoa Concejala designada por Grupo Político PP

Manel Josep Estrada Melià Grupo Político COMPROMIS

Gracia Rodríguez Moleno Vecina designada por Alcaldía

Emilio García Solsona AAVV ESTEPAR – SAN ANDRÉS





Constantino Muñoz Alarcón

Miryam Sánchez Gragera

No asisten

Miguel Angel Guillamón Naches

Manuel Cebrino Jaén

José Jaime Samaniego Navarro

David Ariño Julián

Raúl Arteche Bravo

Ramón Sarriá Picazo

SECRETARIA

Margarita Isabel Rodríguez Garrido

AAVV SANTA TERESA

AAVV LA ADUANA – GRUPO LOURDES

AAVV VERGE DEL LLEDÓ

Vecino propuesto por grupo Político PP

Persona designada por Grupo Político VOX

Vecino designado por Alcaldía

AAVV SENSAL

AAVV TIR DE COLOM

Orden del día.

1º.- Aprobación, si procede, del acta de la sesión del Consejo Municipal de Distrito Sur de fecha 16 de diciembre de 2024.

2º.- Informe del Presidente.

3º.- Despacho extraordinario.

4º.- Ruegos y preguntas.

En el salón de reuniones de la Tenencia de Alcaldía Sur, siendo las 20:09 h. del día 31 de marzo de 2025 bajo la presidencia de Antonio Ortolá Ortolá presidente del Consejo del Distrito Sur, se reúnen los señores y señoras arriba señalados al objeto de celebrar sesión ordinaria del Consejo Municipal de Distrito Sur, con mi asistencia como Secretaria Delegada del Consejo para dar fe del acto.

Comprobado el quorum de asistencia por la Presidencia se procede a iniciar la sesión.

Estando presente Isabel Granero Moya, persona designada por el grupo municipal PSOE en sustitución de Eva Lidón Barreda, Jura el cargo como miembro del Consejo de Distrito Sur, a continuación se pasa a tratar los asuntos incluidos en el orden del día.

1º.- Aprobación, si procede, del acta de la sesión del Consejo Municipal de Distrito Sur de fecha 16 de diciembre de 2024.

Por no existir objeciones al borrador del acta de la sesión celebrada el día 16 de diciembre de 2024, por mayoría se acuerda aprobarla.

2º.- Informe de la presidencia.





Por parte del Presidente, se da cuenta de las actuaciones realizadas en relación a la solicitud de colocar más bancos y carteles de recogida de excrementos en el pipi can de la calle Onda, se tiene en cuenta para cuando haya disponibilidad y presupuesto para su colocación.

En relación con el ruego de la situación del edificio del centro de servicios sociales del Sur, ya que se encuentra muy deteriorado, se está estudiando la posibilidad de ubicarlo en el mismo edificio de la Tenencia de Alcaldía Sur, ya que es edificio municipal y está adaptado en una sola planta, manteniendo las oficinas de atención integrada de la Tenencia.

En relación con el cambio de contenedores de la zona de SEUR o colocación de nuevos junto a las casas del Camí Pi Gros, en la zona que adjunta fotos del principio de Avda. Campo de Montiel, comunican que realizada la inspección se considera que las ubicaciones de los contenedores son correctas.

La ubicación propuesta es una plaza reservada para aparcamiento de vehículos para personas con movilidad reducida y que el cambio de contenedor colocado en SEUR no es posible porque da servicio a toda esa zona. La zona del Camí Pi Gros tiene una batería de contenedores con dos zonas con servicio para la recogida.

En cuanto al carril bici, para comunicar a los barrios, el cambio del banco de madera pegado a la rotonda de acceso al puerto/Ctra. Almazora a mano derecha y la falta de papeleras desde acceso al puerto a Perpetuo Socorro, comunican que para el carril bici debería realizarse expropiación de terreno y no se dispondría de ubicación para dejar las bicis por falta de espacio. Que el banco está situado en un punto donde están haciendo obras ADIF, cuando se terminen las obras se reparará y que girada visita de inspección se ha comprobado que existen 8 papeleras a lo largo del tramo señalado, por lo que se considera que la dotación de las mismas es correcta.

En relación con el árbol seco junto a la parada de bus del grupo Perpetuo Socorro, Ctra. Almazora/Bar Barbados, se ha procedido a su retirada y se repondrá a partir del mes de marzo. La poda de las moreras cerca del Centro Cívico, en plaza de la Virgen y el parque del Barranquet se realizará a partir de marzo.

Se ha trasladado a la unidad de Policía de Barrios para que vigile la basura que tira un taller en el contenedor vecinal cerca del Bar Barbados.

En relación con la limpieza del barraco, comunican que durante el mes de diciembre se procedió a trabajos muy intensos de limpieza en la zona, no obstante, necesitarían fotos o especificar más concretamente el lugar para la comprobación de esta limpieza.

En relación a la mala iluminación de la cale Rio Alagón y alrededores, zona del Ciutat de Castelló, calle Mar de Barrens sobre todo por los árboles que tapan la luz, comunican que estas calles se encuentran en estudio por afección del arbolado, también incluyen la calle Músico Pascual Asencio, se actuará en este tema.

En relación con el problema con el agua cuando llueve en Avda. Valencia, calle Larra, plaza Rio Albentosa y rotonda de telepizza, habiendo informado en anterior Consejo que hay un programa urbanístico de actuación integral en esta zona, se comentó que las obras estarían terminadas en 2025, por las características de esta obra, se prevé que se prolongue durante más tiempo, no pudiendo predecir cuando estarán finalizadas y sea reflejada en acta esta observación.

3º.- Despacho extraordinario.





No hay despacho extraordinario.

4º.- Ruegos y preguntas.

Isabel Granero Moya, persona designada por el grupo municipal PSOE, manifiesta que el calle Juan Ramón Jimenez, calles de alrededor en horizontal y vertical, calle Luis Tena Carbó, Día del Ahorro, Salvador Guinot, están sucias, sin barrer y sin baldear, que se limpie la zona.

Raquel Martínez Berbel representante de la AAVV San Jamie grupo Roquetes, insiste en que se implemente la limpieza en todo el barrio ya que se observa basura durante días en el mismo sitio. Que en el solar que se encuentra al final del camino de entrada al grupo Roquetes, por la noche sobre todo los fines de semana, se encuentran coches aparcados que dejan basura, jeringuillas y preservativos tirados, que se controle puesto que los niños del barrio suelen jugar en este solar. Que se desbrozó el parque de Roquetes, pero la acequia no y sigue existiendo el problema de que la gente pasa por encima de la acequia con bovedilla, que se acondicione, ya que este paso acorta mucho el camino entre grupos, incluido para ir al centro médico, no tiene tráfico y es seguro.

Que como está el tema de la entrada al grupo Roquetes por camino alternativo.

Que los tubos de la luz de la caseta de la asociación de vecinos, son muy antiguos (fluorescentes) si se podría adaptar algún tipo de iluminación más económica y que de más luz.

Que la cerradura de la puerta de entrada a la caseta de la Asociación de vecinos va muy dura, se engancha y a veces no se puede abrir, que se sustituya por otra o se repare.

Antonio Ortolá, manifiesta que fue por el barrio se fijó en este aspecto, no observando basura, no obstante se solicitará al departamento competente.

También le comunica que se está trabajando para solucionar el tema de la puerta de hierro que ha colocado un vecino y que impide el paso por un camino público.

En cuanto al camino sobre la acequia, la Comunidad de Regantes tapó la acequia para evitar malos olores, pero no se hace cargo de una obra de estas características y es complicado ya que debería iniciarse un expediente de obra complejo y contar con presupuesto.

Patricia Puerta Barberá Concejala grupo municipal PSOE, manifiesta que debería haber contacto con la Comunidad de Regantes y llegar a un acuerdo.

Se colocó una señal y durante un tiempo no se pasaba, pero con el tiempo se ha vuelto a pasar por encima de la bovedilla y desde la Comunidad de Regantes se puso otro cartel de peligro, eximiendo de responsabilidad por transitar sobre la misma.

Que se realizaron contactos con la Comunidad de Regantes, pero esta no podía asumir el coste de la obra y el Ayuntamiento no es propietario,

Antonio Ortolá, le indica que se trataría de una actuación integral de obra grande.

Patricia Puerta Barberá, manifiesta que, aunque se trate de una obra grande, porque para ello se deberían adaptar las paredes de la acequia antes y realizar el trazado después, se debería encontrar una solución de momento de alguna forma.

Daniela Terfelea AMPA CEIP Exercit, manifiesta los desperfectos del patio del colegio, tobogán inhabilitado desde hace tiempo, moho en algún rincón, solo hay dos bancos y que se estudie la posibilidad de poner en algún rincón un pequeño huerto para enseñar a los niños, aunque sea tipo





macetero. El AMPA pintó el patio del colegio hace un tiempo, pero no disponen de recursos para su mantenimiento.

Antonio Ortolá, comunica que se pasará a Cultura y Patricia Puerta Barberá manifiesta que podría utilizarse el presupuesto de la partida para colegios.

Consultado con la concejala de cultura, manifiesta que se ha pasado a Telecs, la directora del colegio lo envió.

José L. Gómez Sánchez AAVV San Bernardo, pregunta cuando se cortará la Ctra. Almazora por las obras y como va el paso de cebr entre SEUR y Satra Limac.

Solicita se realice el mantenimiento de la caseta de madera de la Asociación en el parque Roselló y que la zona pintada para aparcamiento de personas con movilidad reducida en Avda. Campo de Montiel, no tiene sentido porque no hay casas, se podría usar para contenedores de basura. Que justamente es en el barrio donde se debería poner este tipo de aparcamiento, ya que no existen, no allí.

Vicente Juan Campos Ruiz, representante de la AAVV San Pablo Perpetuo Socorro, comunica que los vecinos solicitan otro contenedor al lado del Bar Barbados, no hay suficiente con el que hay. Se realizó esta petición a través de SMC en el mes de noviembre.

Que se limpió algo el barranquet, pero falta la zona desde el colegio hasta el barrio. Habría que desbrozar incluso arrancar mucha maleza alta y limpiar esta zona.

Que dentro del barrio San Pablo Perpetuo Socorro, no existe ninguna zona reservada para aparcamiento de personas con movilidad reducida, se estudie y coloque alguna.

Que el solar que hay junto al Centro Médico se asfalte y se utilice para zona deportiva de los niños o de esparcimiento. Está lleno de maleza y existe una colonia felina, que lo limpien y adecenten.

No hay juegos infantiles o columpios en los parques, ni elementos de gimnasia para gente mayor en Avda. Montiel frente al centro médico.

Que el espejo del cruce de la calle Toga con calle San Alfonso, se sustituya su anclaje, se cambie o se coloque bien, ya que está colocado junto a muchos cables de luz, se gira y no sirve para nada.

Patricia Puerta Barberá representante del grupo municipal PSOE, pregunta sobre las previsiones del corte de tráfico de la Avda. Almazora por obras, ya que afectará al transporte urbano, escolar y particular de los vecinos en sus desplazamientos y habrá que informarles con antelación de los cambios y recorridos.

Antonio Ortolá, le comunica que será complicado porque no avisan de cuando empiezan las obras, no obstante lo traslada para que se tenga en cuenta.

Y siendo las 21:24 de la fecha indicada en el encabezamiento, por no haber más asuntos que tratar, se levanta la sesión, de todo lo cual, como Secretaria doy fe y, para que conste, levanto la presente acta que firmo al margen junto con la Presidencia del Consejo Municipal de Distrito Sur







José Jaime Samaniego Navarro
David Ariño Julián
Ramón Sarriá Picazo
Raúl Arteche Bravo

Grup Polític VOX
Veí designat per alcaldia
AV TIR DE COLOM
AV SENSAL

SECRETARIA

Margarita Isabel Rodríguez Garrido

Ordre del dia.

1r.- Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió del Consell Municipal de Districte Sud de data 16 de desembre de 2024.

2n.- Informe del President.

3r. -Despatx extraordinari.

4t.- Precs i preguntes.

En el saló de reunions de la Tinença d'Alcaldia Sud, sent les 20.09 h. del dia 31 de març de 2025 sota la presidència d'Antonio Ortolá Ortolá president del Consell del Districte Sud, es reuneixen els senyors i senyores a dalt assenyalats a fi de celebrar sessió ordinària del Consell Municipal de Districte Sud, amb la meua assistència com a Secretària Delegada del Consell per a donar fe de l'acte.

Comprovat el quòrum d'assistència per la Presidència es procedeix a iniciar la sessió.

Sent present Isabel Granero Moya, persona designada pel grup municipal PSOE en substitució d'Eva Lidón Barreda, Jura el càrrec com a membre del Consell de Districte Sud, a continuació es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1r.- Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió del Consell Municipal de Districte Sud de data 16 de desembre de 2024.

Per no existir objeccions a l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 16 de desembre de 2024, per majoria s'acorda aprovar-la.

2n.- Informe de la presidència.

Per part del President, s'adona de les actuacions realitzades en relació a la sol·licitud de col·locar més bancs i cartells de recollida d'excrements en el pipi ca del carrer Onda, es té en compte per a quan hi haja disponibilitat i pressupost per a la seua col·locació.

En relació amb el prec de la situació de l'edifici del centre de serveis socials del Sud, ja que es troba molt deteriorat, s'està estudiant la possibilitat de situar-lo en el mateix edifici de la Tinença d'Alcaldia Sud, ja que és edifici municipal i està adaptat en una sola planta, mantenint les oficines d'atenció integrada de la Tinença.





En relació amb el canvi de contenidors de la zona de SEUR o col·locació de nous al costat de les cases del Camí Pi Gros, en la zona que adjunta fotos del principi d'Av. Camp de Montiel, comuniquen que realitzada la inspecció es considera que les ubicacions dels contenidors són correctes.

La ubicació proposada és una plaça reservada per a aparcament de vehicles per a persones amb mobilitat reduïda i que el canvi de contenidor col·locat en SEUR no és possible perquè dona servei a tota eixa zona. La zona del Camí Pi Gros té una bateria de contenidors amb dues zones amb servei per a la recollida.

Quant al carril bici, per a comunicar als barris, el canvi del banc de fusta pegat a la rotonda d'accés al port/Ctra. Almassora a mà dreta i la falta de papereres des d'accés al port a Perpetu Socors, comuniquen que per al carril bici hauria de realitzar-se expropiació de terra i no es disposaria d'ubicació per a deixar les bicis per falta d'espai. Que el banc està situat en un punt on estan fent obres ADIF, quan s'acaben les obres es repararà i que girada visita d'inspecció s'ha comprovat que existeixen 8 papereres al llarg del tram assenyalat, per la qual cosa es considera que la dotació de les mateixes és correcta.

En relació amb l'arbre sec al costat de la parada de bus del grup Perpetu Socors, Ctra. Almassora/Bar Barbados, s'ha procedit a la seua retirada i es reposarà a partir del mes de març. La poda de les moreres prop del Centre Cívic, en plaça de la Verge i el parc del Barranquet es realitzarà a partir de març.

S'ha traslladat a la unitat de Policia de Barris perquè vigile les escombraries que tira un taller en el contenidor veïnal prop del Bar Barbados.

En relació amb la neteja del barraco, comuniquen que durant el mes de desembre es va procedir a treballs molt intensos de neteja en la zona, no obstant això, necessitarien fotos o especificar més concretament el lloc per a la comprovació d'aquesta neteja.

En relació a la mala il·luminació de la cale Rio Alagó i voltants, zona del Ciutat de Castelló, carrer Mar de Barens sobretot pels arbres que tapen la llum, comuniquen que aquests carrers es troben en estudi per afecció de l'arbratge, també inclouen el carrer Músic Pascual Asencio, s'actuarà en aquest tema.

En relació amb el problema amb l'aigua quan plou en Av. València, carrer Larra, plaça Rio Albetosa i rotonda de telepizza, havent informat en anterior Consell que hi ha un programa urbanístic d'actuació integral en aquesta zona, es va comentar que les obres estarien acabades en 2025, per les característiques d'aquesta obra, es preveu que es prolongue durant més temps, no podent predir quan estaran finalitzades i siga reflectida en acta aquesta observació.

3r.- Despatx extraordinari.

No hi ha despatx extraordinari.

4t.- Precs i preguntes.

Isabel Granero Moya, persona designada pel grup municipal PSOE, manifesta que el carrer Juan Ramón Jiménez, carrers de voltant en horitzontal i vertical, carrer Luis Tena Carbó, Dia de l'Estalvi, Salvador Guinot, estan brutes, sense agranar i sense baldear, que es netege la zona.





Raquel Martínez Berbel representant de la AV San Jamie grup Roquetes, insisteix que s'implemente la neteja en tot el barri ja que s'observa escombraries durant dies en el mateix lloc. Que en el solar que es troba al final del camí d'entrada al grup Roquetes, a la nit sobretot els caps de setmana, es troben cotxes aparcats que deixen escombraries, xeringues i preservatius tirats, que es controle perquè els xiquets del barri solen jugar en aquest solar. Que es va esbossar el parc de Roquetes, però la séquia no i continua existint el problema que la gent passa per damunt de la séquia amb revoltó, que es condicione, ja que aquest pas acurta molt el camí entre grups, inclòs per a anar al centre mèdic, no té trànsit i és segur. Que com està el tema de l'entrada al grup Roquetes per camí alternatiu. Que els tubs de la llum de la caseta de l'associació de veïns, són molt antics (fluorescents) si es podria adaptar algun tipus d'il·luminació més econòmica i que de més llum. Que el pany de la porta d'entrada a la caseta de l'Associació de veïns va molt dura, s'enganxa i a vegades no es pot obrir, que se substituïska per una altra o es repare.

Antonio Ortolá, manifesta que va ser pel barri es va fixar en aquest aspecte, no observant escombraries, no obstant això se sol·licitarà al departament competent. També li comunica que s'està treballant per a solucionar el tema de la porta de ferro que ha col·locat un veí i que impedeix el pas per un camí públic. Quant al camí sobre la séquia, la Comunitat de Regants va tancar la séquia per a evitar males olors, però no es fa càrrec d'una obra d'aquestes característiques i és complicat ja que hauria d'iniciar-se un expedient d'obra complex i comptar amb pressupost.

Patricia Puerta Barberá Regidora grup municipal PSOE, manifesta que hauria d'haver-hi contacte amb la Comunitat de Regants i arribar a un acord. Es va col·locar un senyal i durant un temps no es passava, però amb el temps s'ha tornat a passar per damunt del revoltó i des de la Comunitat de Regants es va posar un altre cartell de perill, eximint de responsabilitat per transitar sobre la mateixa. Que es van realitzar contactes amb la Comunitat de Regants, però aquesta no podia assumir el cost de l'obra i l'Ajuntament no és propietari,

Antonio Ortolá, li indica que es tractaria d'una actuació integral d'obra gran.

Patricia Puerta Barberá, manifesta que, encara que es tracte d'una obra gran, perquè per a això s'haurien d'adaptar les parets de la séquia abans i realitzar el traçat després, s'hauria de trobar una solució de moment d'alguna forma.

Daniela Terfelea AMPA CEIP Exercit, manifesta els desperfectes del pati del col·legi, tobogan inhabilitat des de fa temps, floridura en algun racó, només hi ha dos bancs i que s'estudie la possibilitat de posar en algun racó un xicotet hort per a ensenyar als xiquets, encara que siga tipus jardineria. L'AMPA va pintar el pati del col·legi fa un temps, però no disposen de recursos per al seu manteniment.

Antonio Ortolá, comunica que es passarà a Cultura i Patricia Puerta Barberá manifesta que podria utilitzar-se el pressupost de la partida per a col·legis. Consultat amb la regidora de cultura, manifesta que s'ha passat a Teleco, la directora del col·legi el va enviar.

José L. Gómez Sánchez AV San Bernardo, pregunta quan es tallarà la Ctra. Almassora per les obres i com va el pas de zebra entre SEUR i Satra Limac.





Sol·licita es realitze el manteniment de la caseta de fusta de l'Associació al parc Roselló i que la zona pintada per a aparcament de persones amb mobilitat reduïda en Av. Camp de Montiel, no té sentit perquè no hi ha cases, es podria usar per a contenidors d'escombraries. Que justament és en el barri on s'hauria de posar aquest tipus d'aparcament, ja que no existeixen, no allí.

Vicente Juan Campos Ruiz, representant de la AV San Pablo Perpetuo Socorro, comunica que els veïns sol·liciten un altre contenidor al costat del Bar Barbados, no hi ha suficient amb el qual hi ha. Es va realitzar aquesta petició a través de SMC el mes de novembre.

Que es va netejar alguna cosa el barranquet, però falta la zona des del col·legi fins al barri. Caldria esbrossar fins i tot arrancar molta mala herba alta i netejar aquesta zona.

Que dins del barri Sant Pau Perpetuo Socors, no existeix cap zona reservada per a aparcament de persones amb mobilitat reduïda, s'estudie i col·loque alguna.

Que el solar que hi ha al costat del Centre Mèdic s'asfalte i s'utilitze per a zona esportiva dels xiquets o d'esplai. Està ple de mala herba i existeix una colònia felina, que ho netegen i endrecen. No hi ha jocs infantils o gronxadors als parcs, ni elements de gimnàstica per a gent gran en Av. Montiel enfront del centre mèdic.

Que l'espill de l'encreuament del carrer Toga amb carrer Sant Alfons, se substituïska el seu ancoratge, es canvie o es col·loque bé, ja que està col·locat al costat de molts cables de llum, es gira i no serveix per a res.

Patricia Puerta Barberá regidora del grup municipal PSOE, pregunta sobre les previsions del tall de trànsit de l'Av. Almassora per obres, ja que afectarà el transport urbà, escolar i particular dels veïns en els seus desplaçaments i caldrà informar-los amb antelació dels canvis i recorreguts.

Antonio Ortolá, li comunica que serà complicat perquè no avisen de quan comencen les obres, no obstant això ho trasllada perquè es tinga en compte.

I sent les 21.24 de la data indicada en l'encapçalament, per no haver-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió, de tot això, com a Secretària en done fe i, per deixar-ne constància, alce la present acta que signe al marge juntament amb la Presidència del Consell Municipal de Districte Sud

