



Ajuntament de Castelló
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA PER
A LES NOU HORES I TRENTA MINUTS DEL DIA 27 DE JULIOL DE 2018.**

Ordre del dia

**Secretaria de la Junta de Govern
Local**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió duta a terme el dia 20 de juliol de 2018.

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea d'Innovació,
Ocupació i Creativitat Ciutadana**

2n.- Arxiu de la sol·licitud presentada per l'Associació de Malalties Minoritàries de la Comunitat Valenciana (ASEMI) per a la seva inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals (25728.2018).

3r.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb l'IES Vicent Sos Baynat, per al finançament de l'activitat de participació en el Fórum Internacional de Joves Músics Europeus (8412.2018).

4t.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb l'IES Francesc Ribalta, per al finançament del programa d'intercanvi cultural d'aquell institut i el Collège Notre-Dame de Orchies (8415.2018).

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Drets i
Serveis**

5é.- Atorgament a "Hípica de Castellón, SA" de llicència ambiental per a la instal·lació de l'activitat d'ampliació

**Secretaría de la Junta de Gobierno
Local**

1º.- Aprobación del acta de la sesión celebrada el día 20 de julio de 2018.

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Innovación,
Empleo y Creatividad Ciudadana**

2º.- Archivo de la solicitud presentada por la Asociación de Enfermedades Minoritarias de la Comunidad Valenciana (ASEMI) para su inscripción en el Registro Municipal de Asociaciones Vecinales (25728.2018).

3º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con el IES Vicent Sos Baynat, para la financiación de la actividad de participación en el Fórum Internacional de Jóvenes Músicos Europeos (8412.2018).

4º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con el IES Francesc Ribalta, para la financiación del programa de intercambio cultural de aquel instituto y el Collège Notre-Dame de Orchies (8415.2018).

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Derechos y
Servicios**

5º.- Otorgamiento a "Hípica de Castellón, SA" de licencia ambiental para la instalación de la actividad de ampliación

d'hípica (nau de cavallerissa, com a servei complementari i necessari per a l'activitat principal de centre hípic existent), en el camí La Ralla sense número, partida de la Reina, parcel·la 2, polígon 17 (16934.2017).

6é.- Atorgament a “Conforama España, SA” de llicència ambiental per a la instal·lació de l'activitat de venda d'articles per a l'equipament de la llar, en l'avinguda d'Europa número 231, Polígon Ciutat del Transport (688.2018).

7é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de venda d'articles d'equipament de la llar i construcció, al carrer Herrero número 6, baix, promoguda per Ángel Luis Sánchez Ochovo (50487.2017).

8é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat d'emmagatzematge de productes alimentaris envasats, en el camí Pí Gros sense número (avinguda de València números 105-107), promoguda per “Pizzeria Itàlia Di Filippo, SL” (14623.2018).

9é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de comerç, al detall, de llibres, periòdics, articles de papereria i escriptori, al carrer Herrero número 24, promoguda per Vicente Virgilio Pizcueta Guiñón (20493.2018).

10é.- Aprovació de la modificació no substancial de la llicència atorgada a “Restaurante Chino Liu Xu, SL” per a la instal·lació de l'activitat de restaurant, sense audició musical, en el passeig Buenavista número 7 i, en conseqüència, atorgament al mateix interessat de llicència d'obertura d'aquella activitat (41193.2017).

11é.- Atorgament a “Hípica de Castellón, SA” de llicència urbanística per a la construcció de nau, per a nova cavallerissa, en centre hípic existent i reubicació de umbracle, en el camí de la Ralla, polígon 17, parcel·la 2

de hípica (nave de caballeriza, como servicio complementario y necesario para la actividad principal de centro hípic existente), en el Camino La Ralla sin número, partida de la Reina, parcela 2, polígono 17 (16934.2017).

6º.- Otorgamiento a “Conforama España, SA” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta de artículos para el equipamiento del hogar, en la avenida de Europa número 231, Polígono Ciudad del Transporte (688.2018).

7º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de venta de artículos de equipamiento del hogar y construcción, en la calle Herrero número 6, bajo, promovida por Ángel Luis Sánchez Ochovo (50487.2017).

8º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de almacenamiento de productos alimenticios envasados, en el camino Pí Gros sin número (Avenida de Valencia números 105-107), promovida por “Pizzeria Italia Di Filippo, SL” (14623.2018).

9º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de comercio, al por menor, de libros, periódicos, artículos de papelería y escritorio, en la calle Herrero número 24, promovida por Vicente Virgilio Pizcueta Guiñón (20493.2018).

10º.- Aprobación de la modificación no substancial de la licencia otorgada a “Restaurante Chino Liu Xu, SL” para la instalación de la actividad de restaurante, sin audición musical, en el paseo Buenavista número 7 y, en consecuencia, otorgamiento al mismo interesado de licencia de apertura de aquella actividad (41193.2017).

11º.- Otorgamiento a “Hípica de Castellón, SA” de licencia urbanística para la construcción de nave, para nueva caballeriza, en centro hípic existente y reubicación de umbráculos, en el camino de la Ralla, polígono 17, parcela 2



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

(45624.2016).

12é.- Atorgament a “Conforama España, SA” de llicència urbanística per al condicionament de nau industrial per a establiment comercial, en l'avinguda d'Europa número 231 (1199.2018).

13é.- Atorgament a “Edificio Tetuán, SLU” de llicència urbanística per a l'ampliació d'edifici adjacent per a l'execució de vint-i-dos habitatges (abans dotze), local comercial i soterrani per a garatge-aparcament, que comporta la modificació de la llicència d'obres majors i del modificat d'esta llicència, respecte de les connexions i accessos, portant implícita la concessió de la modificació de la llicència d'activitat dels garatges per a vint-i-nou vehicles (abans divuit), a la plaça Tetuán números 26, 27 i 28 i plaça del Notari Más número 20 (48635.2017).

14é.- Atorgament a “Edificio Tetuán, SL” de llicència urbanística per a la demolició de quatre immobles a la plaça Tetuán números 26, 27 i 28 i plaça del Notari Más número 20 (48634.2017).

15é.- Atorgament a Joaquín Pérez Nages de llicència urbanística per a la demolició d'un immoble, al carrer Figueroles número 28 (6019.2018).

16é.- Atorgament a “Danza, Disfraces y Baño RGL, SL” de llicència urbanística per a la legalització de l'ampliació de nau, mitjançant execució d'altell per a activitat de taller-magatzem tèxtil, al Polígon Industrial Accés Sud, carrer 7, nau 17F (8139.2018).

17é.- Modificació de la llicència urbanística atorgada a “Villarroya Inversiones, SL” per a la demolició de dos immobles al carrer Navarra números 60 i 62, consistent en un reforç de les

(45624.2016).

12º.- Otorgamiento a “Conforama España, SA” de licencia urbanística para el acondicionamiento de nave industrial para establecimiento comercial en la avenida de Europa número 231 (1199.2018).

13º.- Otorgamiento a “Edificio Tetuán, SLU” de licencia urbanística para la ampliación de edificio colindante para la ejecución de veintidós viviendas (antes doce), local comercial y sótano para garaje-aparcamiento, que comporta la modificación de la licencia de obras mayores y del modificado de dicha licencia, respecto de las conexiones y accesos, llevando implícita la concesión de la modificación de la licencia de actividad de los garajes para veintinueve vehículos (antes dieciocho), en la plaza Tetuán números 26, 27 y 28 y plaza del Notario Más número 20 (48635.2017).

14º.- Otorgamiento a “Edificio Tetuán, SL” de licencia urbanística para la demolición de cuatro inmuebles en la plaza Tetuán números 26, 27 y 28 y plaza del Notario Más número 20 (48634.2017).

15º.- Otorgamiento a Joaquín Pérez Nages de licencia urbanística para la demolición de un inmueble, en la calle Figueroles número 28 (6019.2018).

16º.- Otorgamiento a “Danza, Disfraces y Baño RGL, SL” de licencia urbanística para la legalización de la ampliación de nave, mediante ejecución de altillo para actividad de taller-almacén textil, en el Polígono Industrial Acceso Sur, calle 7, nave 17F (8139.2018).

17º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a “Villarroya Inversiones, SL” para la demolición de dos inmuebles en la calle Navarra números 60 y 62, consistente en un refuerzo de

mitgeres que es generen com a conseqüència de l'enderrocament sol·licitat (5507.2018).

18é.- Devolució a “Arrendamientos Aparici, SL” de la garantia constituïda en este Ajuntament, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres d'ampliació i distribució de plantes diàfanos per a habitatge unifamiliar situat en el carrer Cavallers número 21 (11133.2018).

19é.- Devolució a “Titama 2004, SL” de la garantia constituïda en este Ajuntament, per respondre de les obres d'urbanització de parcel·la, destinada a via pública, que recau a l'avinguda dels Germans Bou, quilòmetre 2 (14931.2018).

20é.- Resolució de les alegacions formulades a l'expedient d'actualització del règim de mesures de la Zona Acústicament Saturada “TASQUES” i, en conseqüència, modificació de la proposta inicial aprovada, en concret, de la mesura correctora i cautelar B) (51640.2017).

21é.- Sol·licitud a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies d'ajuda econòmica per a la realització per este Ajuntament, pertanyent a la Xarxa Espanyola de Ciutats Saludables, de campanyes educatives en centres d'educació primària, com a actuació en matèria de salut (28119.2018).

Assumptes dictaminats en la Comissió d'Estudi de l'Àrea de Govern Obert i Participació

22é.- Aprovació dels comptes justificatius presentats per les associacions Esclerosi Múltiple Castelló (AEMC) i ALCER-Castalia per a la lluita contra les malalties renals, en relació amb les subvencions atorgades per este Ajuntament, al seu favor, per a la realització de projectes d'activitats emmarcats en la convocatòria de serveis socials de l'any 2017 (29890.2018).

23é.- Aprovació dels comptes justificatius presentats per les associacions Solidaritat i Ajuda al Poble Saharauí (SMARA) i ANIUKCAS, en relació amb les subvencions

las medianeras que se generen como consecuencia del derribo solicitado (5507.2018).

18º.- Devolución a “Arrendamientos Aparici, SL” de la garantía constituida en este Ayuntamiento, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de ampliación y distribución de plantas diáfanos para vivienda unifamiliar situada en la calle Caballeros número 21 (11133.2018).

19º.- Devolución a “Titama 2004, SL” de la garantía constituida en este Ayuntamiento, para responder de las obras de urbanización de parcela, destinada a vía pública, recayente a la avenida de los Hermanos Bou, kilómetro 2 (14931.2018).

20º.- Resolución de las alegaciones formuladas al expediente de actualización del régimen de medidas de la Zona Acústicamente Saturada “TASCAS” y, en consecuencia, modificación de la propuesta inicial aprobada, en concreto, de la medida correctora y cautelar B) (51640.2017).

21º.- Solicitud a la Federación Española de Municipios y Provincias de ayuda económica para la realización por este Ayuntamiento, perteneciente a la Red Española de Ciudades Saludables, de campañas educativas en centros de educación primaria, como actuación en materia de salud (28119.2018).

Asuntos dictaminados en la Comisión de Estudio del Área de Gobierno Abierto y Participación

22º.- Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por las asociaciones Esclerosis Múltiple Castelló (AEMC) y ALCER-Castalia para la lucha contra las enfermedades renales, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización de proyectos de actividades emmarcados en la convocatoria de servicios sociales del año 2017 (29890.2018).

23º.- Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por las asociaciones Solidaridad y Ajuda al Pueblo Saharai (SMARA) y ANIUKCAS, en relación con las subvenciones



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

atorgades per este Ajuntament, al seu favor, per a la realització de projectes d'activitats emmarcats en la convocatòria destinada al foment de projectes d'educació al desenvolupament i sensibilització social de l'any 2017 (29891.2018).

24é.- Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, del servei de manteniment de les zones de jocs de la Ciutat (22933.2018).

25é.- Adjudicació a "Zardoya Otis, SA" del contracte per a la prestació del servei a este Ajuntament, per període de tres anys, de manteniment i reparació d'aparells elevadors als edificis municipals (8396.2018).

26é.- Desestimació de la reclamació d'indemnització per danys, presentada per Abel i Vicente Martí Jorge, com a conseqüència de pèrdua de qualitat de vida soferta per males olors, molèsties, sorolls i plagues d'insectes i rosegadors derivats de l'existència i funcionament, prop del seu habitatge, de l'estació de bombament de l'emissari submarí situat en l'avinguda dels Pins del Grau (21444.2017).

Altres assumptes

27é.- Dació de compte de l'informe de la Intervenció del Patronat Municipal de Festes de Castelló, de data 19 de juliol de 2018, en el qual es posa de manifest que no s'han realitzat objeccions en matèria de despeses durant el primer semestre de 2018 i tampoc s'ha detectat cap anomalia en matèria d'ingressos, en relació amb les resolucions competència de la Gerència i Presidència (146.2018).

28é.- Proposta del Tinent d'Alcalde,

otorgadas por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización de proyectos de actividades enmarcados en la convocatoria destinada al fomento de proyectos de educación al desarrollo y sensibilización social del año 2017 (29891.2018).

24º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, del servicio de mantenimiento de las zonas de juegos de la Ciudad (22933.2018).

25º.- Adjudicación a "Zardoya Otis, SA" del contrato para la prestación del servicio a este Ayuntamiento, por periodo de tres años, de mantenimiento y reparación de aparatos elevadores en los edificios municipales (8396.2018).

26º.- Desestimación de la reclamación de indemnización por daños, presentada por Abel y Vicente Martí Jorge, como consecuencia de pérdida de calidad de vida sufrida por malos olores, molestias, ruidos y plagas de insectos y roedores derivados de la existencia y funcionamiento, cerca de su vivienda, de la estación de bombeo del emisario submarino ubicado en la avenida de los Pinos del Grao (21444.2017).

Otros asuntos

27º.- Dación de cuenta del informe de la Intervención del Patronato Municipal de Fiestas de Castellón, de fecha 19 de julio de 2018, en el que se pone de manifiesto que no se han realizado reparos en materia de gastos durante el primer semestre de 2018 y tampoco se ha detectado ninguna anomalía en materia de ingresos, en relación con las resoluciones competencia de la Gerencia y Presidencia (146.2018).

28º.- Propuesta del Teniente de Alcalde,

Delegat de Gestió Municipal, relativa a l'anul·lació del decret, de 2 de novembre de 2011, que va declarar en situació de segona activitat a Rafael Renau Galarza, per raó d'edat, reposant-lo al lloc d'Oficial de la Policia Local des de l'1 de desembre de 2012 i fins a la data de la seva jubilació, l'1 d'agost de 2016 ,i abonament de les diferències retributives entre els llocs d'Oficial i Agent de la Policia Local durant aquell període.

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).
- Precs i Preguntes.

Delegado de Gestión Municipal, relativa a la anulación del decreto, de 2 de noviembre de 2011, que declaró en situación de segunda actividad a Rafael Renau Galarza, por razón de edad, reponiéndolo al puesto de Oficial de la Policía Local desde el 1 de diciembre de 2012 y hasta la fecha de su jubilación el 1 de agosto de 2016 y abono de las diferencias retributivas entre los puestos de Oficial y Agente de la Policía Local durante aquel periodo.

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).
- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)