



Ajuntament de Castelló
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA
PER A LES NOU HORES DEL DIA 19 DE MAIG DE 2016.**

Ordre del dia

Negotiat d'Administració Municipal

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió celebrada el dia 13 de maig de 2016.

Alcaldia

2n.- Dació de compte del decret número 3367, dictat per l'Alcaldia en data 11 de maig de 2016, pel qual es disposa la substitució temporal del Vicealcalde, Enric Nomdedéu Biosca, el dia 10 de maig, pel segon Tinent d'Alcalde, Delegat de Gestió Municipal, Antonio Lorenzo Górriz (18738/2016).

**Comissió d'Estudi de l'Àrea
d'Innovació, Ocupació i Creativitat
Ciudadana**

3r.- Inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals de l'Associació Esplais Valencians" (9343/2016),

4t.- Aprovació de la segona revisió de preus del contracte, adjudicat a "Irela Lleuresport, S.L.", per a la prestació del servei de disseny i gestió del projecte d'oci alternatiu per a jòvens de la ciutat de Castelló (35151/2015).

Negotiado de Administración Municipal

1º.- Aprobación del acta de la sesión celebrada el día 13 de mayo de 2016.

Alcaldía

2º.- Dación de cuenta del decreto número 3367, dictado por la Alcaldía en fecha 11 de mayo de 2016, por el que se dispone la sustitución temporal del Vicealcalde, Enric Nomdedéu Biosca, el día 10 de mayo, por el segundo Teniente de Alcalde, Delegado de Gestión Municipal, Antonio Lorenzo Górriz (18738/2016)..

**Comisión de Estudio del Área de
Innovación, Empleo y Creatividad
Ciudadana**

3º.- Inscripción en el Registro Municipal de Asociaciones Vecinales de la "Associació Esplais Valencians" (9343/2016)

4º.- Aprobación de la segunda revisión de precios del contrato, adjudicado a "Irela Lleuresport, S.L.", para la prestación del servicio de diseño y gestión del proyecto de ocio alternativo para jóvenes de la ciudad de Castellón (35151/2015).



Palau Municipal
1716-2016

Comissió d'Estudi de l'Àrea de Drets i Serveis

- 5é.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local de la transmissió efectuada en l'activitat d'exposició i compravenda de vehicles automòbils, en el carrer Serra d'Irta número 7, Polígon Ronda Sud, a favor de Francisco Hidalgo Palacios i presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura d'aquella activitat, promoguda pel mencionat interessat (10808/2016).
- 6é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de magatzem de subministraments de llanterneria, en el Polígon La Residència, nau 50-1, promoguda per "Suministros y Distribuciones Estrada, S.L." (3575/2016)
- 7é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de taller i venda de recanvis per a l'automòbil, en el carrer Gran Bretanya número 16 (G), promoguda per Saeid Mehrabani i autorització a éste de l'abocament d'aigües residuals industrials a la xarxa de clavegueram municipal en l'exercici d'aquella activitat (3991/2016).
- 8é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de comerç, al detall, de productes relacionats amb animals domèstics, veterinari, perruqueria i venda d'animals de companyia, en el carrer Mestre Arrieta número 34, davall, promoguda per Rafael Querol Ferrer i Óscar Castillo Camañ (4238/2016).
- 9é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat d'oficina i

Comisión de Estudio del Área de Derechos y Servicios

- 5º.- Darse por enterada la Junta de Gobierno Local de la transmisión efectuada en la actividad de exposición y compra-venta de vehículos automóviles, en la calle Sierra de Irta número 7, Polígono Ronda Sur, a favor de Francisco Hidalgo Palacios y toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de aquella actividad, promovida por el mencionado interesado (10808/2016).
- 6º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de almacén de suministros de fontanería, en el Polígono La Residencia, nave 50-1, promovida por "Suministros y Distribuciones Estrada, S.L." (3575/2016).
- 7º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de taller y venta de recambios para el automóvil, en la calle Gran Bretaña número 16 (G), promovida por Saeid Mehrabani y autorización a éste del vertido de aguas residuales industriales a la red de alcantarillado municipal en el ejercicio de aquella actividad (3991/2016).
- 8º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de comercio, al por menor, de productos relacionados con animales domésticos, veterinario, peluquería y venta de animales de compañía, en la calle Maestro Arrieta número 34, bajo, promovida por Rafael Querol Ferrer y Óscar Castillo Camañ (4238/2016).
- 9º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de oficina y almacén para actividad de buceo



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

- magatzem per a activitat de busseig professional en Moll de Llevant, esplanada nord, número 5 i 6, promoguda per "Bucemar, S.L." (30001/2015).
- 10é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de bugaderia d'autoservici, en el carrer Escalante número 3, davall, promoguda per Luis Piro López (11182/2016).
- 11é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de fabricació i envasament de begudes alcohòliques, en el Polígon Accés Sud, nau 14, illa de cases F, promoguda per "Limoncello de Moro, S.L." (13905/2016).
- 12é.- Atorgament a Ignacio Crespo Gámiz de llicència urbanística per a la construcció d'una piscina en vivenda unifamiliar existent en el carrer Riu Esca número 7 (34/2016).
- 13é.- Denegació a Teresa Miralles Bellés de llicència urbanística per a l'ampliació de vivenda per a traster i estenedor en el carrer Escultor Benlliure número 4 (24/2016).
- 14é.- Devolució a "Arquitectura, Paisaje y Diseño, S.L." de la garantia constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un edifici en el carrer Cervantes número 17, cantó carrer Mealla (43715/2015).
- 15é.- Devolució a "Promoción y Desarrollo Castellón, S.L." de la garantia
- profesional en Muelle de Levante, explanada norte, número 5 y 6, promovida por "Bucemar, S.L." (30001/2015).
- 10º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de lavandería de autoservicio, en la calle Escalante número 3, bajo, promovida por Luis Piro López (11182/2016).
- 11º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de fabricación y envasado de bebidas alcohólicas, en el Polígono Acceso Sur, nave 14, manzana F, promovida por "Limoncello de Moro, S.L." (13905/2016).
- 12º.- Otorgamiento a Ignacio Crespo Gámiz de licencia urbanística para la construcción de una piscina en vivienda unifamiliar existente en la calle Río Esca número 7 (34/2016).
- 13º.- Denegación a Teresa Miralles Bellés de licencia urbanística para la ampliación de vivienda para trastero y tendedero en la calle Escultor Benlliure número 4 (24/2016).
- 14º.- Devolución a "Arquitectura, Paisaje y Diseño, S.L." de la garantía constituida, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de un edificio en la calle Cervantes número 17, esquina calle Mealla (43715/2015).
- 15º.- Devolución a "Promoción y Desarrollo Castellón, S.L." de la



- constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un edifici en el Passeig de Morella número 82 (45124/2015).
- 16é.- Resolució de les alegacions formulades per Rosa Teresa Capilla Burgara a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització d'obres en el terreny 5 de parcel·la situada en la Urbanització La Choquera, polígon 101, parcel·la 37 (Partida Benadresa) , Sòl No Urbanitzable i, en conseqüència, orde a la mateixa interessada de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició pavimentació) (52/14).
- 17é.- Resolució de les alegacions formulades per Julián Familiar Fraile i per Julia Vicente Gómez a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització d'obres en parcel·la situada en El Camí Vell del Mar número 90, Sòl No Urbanitzable i, en conseqüència, orde als mencionats interessats de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) (131-15).
- 18é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa quant al pagament de la diferència de preu just de la finca relacionada amb el número 3 afectada pel projecte d'expropiació, per taxació conjunta, per a l'ampliació de l'Avinguda de Barcelona, propietat de "Sos Pulimentación, S.L.", més els interessos de demora, així com autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació corresponent (6507/16).
- 19é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa quant al pagament de la diferència de preu just de la finca relacionada amb el número 7 afectada pel projecte d'expropiació, per taxació conjunta, per a l'ampliació de l'Avinguda de Vila-real, propietat d'Azucena Berto Porcar, més els interessos de demora, així com
- garantía constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, por la realización de obras de construcción de un edificio en el Paseo de Morella número 82 (45124/2015).
- 16º.- Resolución de las alegaciones formuladas por Rosa Teresa Capilla Burgara al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras en el terreno 5 de parcela situada en la Urbanización La Choquera, polígono 101, parcela 37 (Partida Benadresa), Suelo No Urbanizable y, en consecuencia, orden a la misma interesada de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición pavimentación) (52/14).
- 17º.- Resolución de las alegaciones formuladas por Julián Familiar Fraile y por Julia Vicente Gómez al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras en parcela situada en el Camino Viejo del Mar número 90, Suelo No Urbanizable y, en consecuencia, orden a los mencionados interesados de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) (131-15).
- 18º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en cuanto al pago de la diferencia de justiprecio de la finca relacionada con el número 3 afectada por el proyecto de expropiación, por tasación conjunta, para la ampliación de la Avenida de Barcelona, propiedad de "Sos Pulimentación, S.L.", más los intereses de demora, así como autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación correspondiente (6507/16).
- 19º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en cuanto al pago de la diferencia de justiprecio de la finca relacionada con el número 7 afectada por el proyecto de expropiación, por tasación conjunta, para la ampliación de la Avenida de Villarreal, propiedad de Azucena Berto Porcar, más los intereses de demora, así como



autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació corresponent (6482/16).

- 20é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa quant al pagament de la diferència de preu just de la finca relacionada amb el número 8 afectada pel projecte d'expropiació, per taxació conjunta, per a l'ampliació de l'Avinguda de Vila-real, propietat de Josefina Berto Porcar, més els interessos de demora, així com autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació corresponent (6498/16).

**Comissió d'Estudi de l'Àrea de Govern
Obert i Participació**

- 21é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 674R-O/2016.
- 22é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 2016.2.0000702R.
- 23é.- Aprovació de compte justificatiu presentat per la Universitat Jaume I, en relació amb la subvenció atorgada per este Ajuntament a favor seu per a la realització del projecte "Pisos Solidaris" i reconeixement de l'obligació i abonament de l'import corresponent (5443/2015).
- 24é.- Aprovació de la revisió de preus del contracte, subscrit amb "Serviecología y Tratamientos de Agua, S.L.", per a la prestació del servei de manteniment dels equips i instal·lacions de climatització i aigua calenta sanitària, dels equips i instal·lacions de tractament d'aigua i

autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación correspondiente (6482/16).

- 20º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en cuanto al pago de la diferencia de justiprecio de la finca relacionada con el número 8 afectada por el proyecto de expropiación, por tasación conjunta, para la ampliación de la Avenida de Villarreal, propiedad de Josefina Berto Porcar, más los intereses de demora, así como autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación correspondiente (6498/16).

**Comisión de Estudio del Área de
Gobierno Abierto y Participación**

- 21º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 674R-O/2016.
- 22º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 2016.2.0000702R.
- 23º.- Aprobación de cuenta justificativa presentada por la "Universitat Jaume I", en relación con la subvención otorgada por este Ayuntamiento a su favor para la realización del proyecto "Pisos Solidaris" y reconocimiento de la obligación y abono del importe correspondiente (5443/2015).
- 24º.- Aprobación de la revisión de precios del contrato, suscrito con "Serviecología y Tratamientos de Agua, S.L.", para la prestación del servicio de mantenimiento de los equipos e instalaciones de climatización y agua caliente sanitaria, de los equipos e



- del control de la legionel·losi de les piscines gestionades pel Patronat Municipal d'Esports (2/2012).
- 25é.- Aprovació de la revisió de preus del contracte, subscrit amb "UTE Jardines de Castellón", per a la prestació del servei de conservació, manteniment, neteja i subministrament de vegetals i materials dels parcs i jardins en el terme municipal, lot 4 (conservació, manteniment i subministrament en la resta de zones verdes) (18759/2015).
- 26é.- Liquidació del contracte, subscrit amb "G.P:M: Servi, S.L.", per a la prestació dels serveis de control de les poblacions de mosquits en el terme municipal i, en conseqüència, devolució de la garantia definitiva constituïda (11952/2016).
- 27é.- Requeriment a "Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, S.A." de constitució de garantia definitiva per a respondre de la concessió administrativa per a la gestió indirecta del servei públic municipal de cementeris i devolució dels avals constituïts amb anterioritat per la UTE que va resultar adjudicatària del mencionat servei (6060/2016).
- 28é.- Substitució de la garantia definitiva constituïda per "Corporación Valenciana de Obras Públicas, S.A.U." per l'adjudicació del contracte per a la prestació del servei de manteniment integral d'edificis i instal·lacions de les dependències i locals d'este Ajuntament per una altra del mateix import constituïda per "Corporación Europea de Servicios y Capitales, S.A.U.", denominació social de l'actual adjudicatària (18204/2015).
- 29é.- Autorització a la Fundació Alzheimer Salomé Moliner per a l'ocupació de saló situat en la planta baixa del Centre Social Grau (537/16).
- 30é.- Acceptació per este Ajuntament de la donació gratuïta, efectuada per
- instalaciones de tratamiento de agua y del control de la legionelosis de las piscinas gestionadas por el Patronato Municipal de Deportes (2/2012).
- 25º.- Aprobación de la revisión de precios del contrato, suscrito con "UTE Jardines de Castellón", para la prestación del servicio de conservación, mantenimiento, limpieza y suministro de vegetales y materiales de los parques y jardines en el término municipal, lote 4 (conservación, mantenimiento y suministro en el resto de zonas verdes) (18759/2015).
- 26º.- Liquidación del contrato, suscrito con "G.P:M: Servi, S.L.", para la prestación de los servicios de control de las poblaciones de mosquitos en el término municipal y, en consecuencia, devolución de la garantía definitiva constituida (11952/2016).
- 27º.- Requerimiento a "Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, S.A." de constitución de garantía definitiva para responder de la concesión administrativa para la gestión indirecta del servicio público municipal de cementerios y devolución de los avales constituidos con anterioridad por la UTE que resultó adjudicataria del mencionado servicio (6060/2016).
- 28º.- Sustitución de la garantía definitiva constituida por "Corporación Valenciana de Obras Públicas, S.A.U." por la adjudicación del contrato para la prestación del servicio de mantenimiento integral de edificios e instalaciones de las dependencias y locales de este Ayuntamiento por otra del mismo importe constituida por "Corporación Europea de Servicios y Capitales, S.A.U.", denominación social de la actual adjudicataria (18204/2015).
- 29º.- Autorización a la Fundación Alzheimer Salomé Moliner para la ocupación de salón situado en la planta baja del Centro Social Grao (537/16).
- 30º.- Aceptación por este Ayuntamiento de la donación gratuita, efectuada por



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

Tominaga, de l'escultura de la seua
propietat situada en l'Avinguda del
Rei En Jaume, "Love Stone".

31é.- Despatx extraordinari.

32é- Precs i Preguntes.

Tominaga, de la escultura de su
propiedad situada en la Avenida del
Rey Don Jaime, "Love Stone"

31º.- Despacho extraordinario.

32º- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)



Palau Municipal
1716-2016