



**EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA**

**EL DIA 11 DE JULIOL DE 2014**

**Extracte dels acords adoptats**

Es va acordar:

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 4 de juliol de 2014.
- 2.- Atorgar a LEVANTINO ARAGONESA DE TRÁNSITOS, SA llicència ambiental per a instal·lar una activitat d'emmagatzematge i mescla d'abonaments a granel, no nitrogenats a l'avinguda Ferrandis Salvador, zona nord, port graner 3, d'aquest terme municipal.
- 3.- Atorgar a NAGUIPAN, S.A.L. llicència d'obertura per a l'activitat de cafeteria amb comerç menor de pa, brioxeria i pastissos al carrer Alcalde Tárrega, núm. 39, d'aquest terme municipal.
- 4.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de 27 de juny de 2014, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'activitat de venda, al detall, de bicicletes i accessoris, al polígon Pi Gros, 1 2a fase (carretera Almassora) d'aquest terme municipal, promoguda per FLOW BIKE STORE, SL.
- 5.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de 25 de juny de 2014, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'activitat d'oficines, magatzem i venda de material d'oficines, al carrer Ceramista Guallart Carpi, 2, cantó carrer M<sup>a</sup> Teresa González Justo d'aquest terme municipal, promoguda per SISTEMES D'OFICINA DE LEVANTE, SLU.
- 6.- Modificar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 2 d'octubre de 2009, en la virtut del qual es va atorgar llicència ambiental a PROMOCLAS, SLU i a PROMOJÚCAR, SA per a instal·lar una activitat de garatge aparcament d'automòbils amb un

total de 78 places al carrer Calderón de la Barca, cantó carrer María Rosa Molas, d'aquest terme municipal, en el sentit d'adequar la direcció de l'activitat al nom actual del vial que és "carrer Doctor Sr. Juan Bautista Palomo Martí, núm. 5"; quedar assabentada de la transmissió de la referida activitat a favor de COMUNITAT DE PROPIETARIS GARATGES RESIDENCIAL NOVA LLEDÓ; i atorgar a la referida comunitat llicència d'obertura per a la mencionada activitat.

7.- Donar de baixa la llicència per a exercir l'activitat de bar al carrer Lepant, núm. 15, concedida en data de 9 de gener de 1987.

8.- Desestimar motivadament les al·legacions formulades i ordenar que en el termini d'un mes duga a terme la restauració de l'ordenació urbanística vulnerada per mitjà del tancament dels buits executats en la paret mitgera, consistents en dos finestres d'aproximadament 29x29 cm, pròximes al forjat del sostre, en l'edifici situat al carrer Prim, núm.12-3r, i la valoració de la qual estimada és de 182,05 €.

9.- Desestimar motivadament les al·legacions presentades i ordenar que en el termini d'un mes duguen a terme la restauració de l'ordenació urbanística vulnerada per mitjà de la demolició de les obres consistents en la construcció, tipus hivernacle de 888 m<sup>2</sup>, una depuradora de 24 m<sup>2</sup>, un galliner de 18 m<sup>2</sup> i un gabial de 20 m<sup>2</sup>, sobre la mateixa parcel·la s'ha realitzat una construcció d'aproximadament 20 m<sup>2</sup>, revestida imitant roca, al camí del Serradal, ES-72-A, polígon 21, parcel·la 148 (partida Senillar), classificat el sòl com a Urbanitzable (06-SU-R), (08-SU-R) i vial, estimant-se un pressupost d'execució material de les obres de 133.277,45 €.

10.- Inadmetre motivadament les al·legacions formulades i ordenar que en el termini d'un mes duga a terme la restauració de l'ordenació urbanística vulnerada per mitjà de la demolició de la construcció d'una vivenda de fusta de 40 m<sup>2</sup> de superfície, situada a la Carrerasa del Bovar, BV-59-A, polígon 15, parcel·la 66, Sòl Urbanitzable, Unitat d'Execució (01-UE-PEM), amb un pressupost estimat de 21.364,48 €.

11.- Aprovar els comptes justificatius presentats per l'Associació de Voluntaris d'Acolliment Familiar i per la Federació Espanyola d'Associacions d'Immigració, en relació amb les subvencions atorgades per aquest Ajuntament a favor seu, per a la realització de projectes d'activitats.

12.- Aprovar el compte justificatiu presentat per l'Associació Asperger Castelló en relació amb la subvenció atorgada per aquest Ajuntament a favor seu per a la realització d'un programa d'activitats.

13.- Aprovar el projecte de conveni que s'ha de subscriure entre l'Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana i la mercantil C.C.A. Centre Ciutat Castelló, SA, per a la potenciació

d'accions de dinamització i promoció del comerç local i potenciació de l'associacionisme comercial durant l'exercici 2014.

14.- Aprovar l'expedient per a contractar, per mitjà de procediment obert, el subministrament d'àrids per al Servei Municipal de Brigades de l'Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana, amb una duració de dos anys i amb un pressupost màxim de 49.586,78 euros, més 10.413,22 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit, així com el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que formen part d'aquest, les quals regiran la contractació.

15.- Aprovar l'expedient per a contractar, per mitjà de procediment obert, el subministrament de materials asfàltics per al Servei Municipal de Brigades de l'Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana amb una duració de dos anys i amb un pressupost màxim de 99.173,55 euros, més 20.826,45 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit, així com el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que formen part del mateix, les quals regiran la contractació.

16.- Aprovar l'expedient per a contractar, per mitjà de procediment obert, l'arrendament sense opció de compra, de huit motocicletes, totalment equipades, amb destinació a la Policia Local, per un període de quatre anys i amb un pressupost màxim de 232.896 euros, més 39.634,56 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit, així com el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que formen part d'aquest, els quals regiran la contractació.

17.- Continuar amb Iberdrola Clients, SAU, el contracte derivat de l'Acord Marc per al subministrament d'energia elèctrica a través de la Central de Contractació de la Diputació Provincial de Castelló, per als contractes inclosos en la tarifa 3.0 A., adjudicat a la mercantil Iberdrola Generació, SAU, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2014.

18.- Adjudicar la concessió administrativa de la caseta 44 de la secció de carns i verdures del Mercat Central Municipal, amb destinació a la venda de formatges nacionals i internacionals, per un termini de vint-i-un anys i un cànon anual de 1.200 euros.

19.- Resoldre motivadament la concessió administrativa de la cafeteria del mercat municipal Sant Pere del Grau, amb un cànon anual de 5.000 euros i un termini de duració d'onze anys, l'adjudicació del qual va ser elevada a definitiva mitjançant Decret de l'II-Im. Tinent d'Alcalde Delegat de l'Àrea de Govern, de data 15 de novembre de 2011.

20.- Resoldre per mutu acord entre l'Ajuntament de Castelló i l'adjudicatari, Maquinaria y Vehículos y Recambio, SL (Maquiver, SL), el contracte del servei de préstec de bicicletes d'ús públic en el terme municipal de Castelló, adjudicat mitjançant Decret del tinent

d'Alcalde Delegat de l'Àrea d'Economia i Hisenda, Administració i Participació Ciutadana de data 29 d'octubre de 2009.

21.- Resoldre de mutu acord el contracte de concessió demanial adjudicat a LUBASA APARCAMIENTOS, SLU, per a construir un aparcament d'automòbils per a residents en el subsòl de la plaça de les Comunicacions de Castelló de la Plana, comprnent la redacció del projecte d'execució i la seua construcció.

22.- Inscriure en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals a l'associació ARTS ESPAI CLÀSSIC.

23.- Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per l'Ajuntament de Castelló de la Plana, destinades a finançar la realització d'activitats per part de les associacions de gent gran de la ciutat l'any 2014, amb un pressupost màxim de 27.550,00 €.

24.- Aprovar l'Acord d'Adhesió a la Xarxa de Ciutats Interculturals, que s'ha de subscriure per aquest Ajuntament amb el Consell d'Europa.

25.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

- Alçar la suspensió del procediment de contractació de les obres de rehabilitació de l'edifici de l'antiga Delegació d'Hisenda per a centre sociocultural i continuar la tramitació de l'expedient.

- Adjudicar a Joaquín Llansola, SL el concurs convocat per a l'arrendament d'un local amb destinació a albergar l'Arxiu Municipal, i en conseqüència, arrendar el bé immoble situat a la ronda Millars, núm. 32, per una renda mensual de 2.950 euros, IVA exclòs, que ascendix a 619,50 euros.

- Estimar la sol·licitud de reincorporació d'un funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, agent de la Policia Local, amb efecte des del dia 14 de juliol de 2014.