



EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA

EL DIA 16 D'OCTUBRE DE 2015

Extracte dels acords adoptats

Es va acordar:

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 8 d'octubre de 2015.
- 2.- Inscriure l'associació DIABLES DE CASTELLÓ, amb CIF G12946356, en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals.
- 3.- Acceptar la subvenció de la Diputació Provincial de Castelló i la Generalitat Valenciana per a participar en el Pla d'Ocupació Conjunt de les Administracions Públiques Valencianes, per una quantia que ascendix a 304.440,72 euros, així com aprovar el Projecte Pla d'Ocupació Conjunt 2015, que suposarà la contractació de 84 persones desempleades, durant un període de dos mesos, que s'iniciarà el 16 de novembre de 2015 i finalitzarà el 15 de gener de 2016, i amb un cost total de 456.661,08 euros.
- 4.- Atorgar a COMUNITAT DE PROPIETARIS GARATGE TAXIDA 6 llicència ambiental per a instal·lar una activitat de GARATGE APARCAMENT al CARRER DOCTOR FERRAN, CANTÓ CARRER TAXIDA, d'aquest terme municipal.
- 5.- Atorgar a GENERACIÓN EITIS, SL llicència d'obertura d'activitat de CERVESERIA al CENTRE COMERCIAL SALERA, LOCAL A 8-A d'aquest terme municipal.
- 6.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de data 25 de setembre de 2015 emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'obertura de l'activitat de

PAVELLÓ POLIESPORTIU COBERT al CAMPUS UNIVERSITARI "RIU SEC" d'aquest terme municipal, promoguda per UNIVERSITAT JAUME I.

7.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de 23 de setembre de 2015, emesa pel tècnic municipal per a l'obertura d'activitat de MANYERIA I FUSTERIA METÀL·LICA a l'AV. GERMANS BOU, 144, d'aquest terme municipal.

8.- Modificar la llicència ambiental atorgada en data 5 d'abril de 2007 a B.A. PROMOCIONES IMMOBILIARIAS, SL, per a instal·lar una activitat HOTEL DE 3 ESTRELES I APARCAMENT SUBTERRANI D'ÚS PÚBLIC DE 82 PLACES a l'AV. GERMANS BOU, PARTIDA PATOS S/N, d'aquest terme municipal, en el sentit d'incorporar els canvis de caràcter no substancial contemplats, així com prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de data 5 de maig de 2015 i l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal el 17 de juny de 2015, i atorgar a la mateixa mercantil llicència d'obertura per a la mateixa activitat en el mateix emplaçament.

9.- Atorgar a la mercantil "Cemex España Operaciones, SLU" llicència urbanística per al desmantellament d'una planta de distribució de ciment a la dàrsena Sud del Port de Castelló.

10.- Atorgar a la mercantil "Cerro Murillo, SA" llicència urbanística per a la demolició d'un immoble a la quadra Borriolenc, núm. 41, d'aquesta ciutat.

11.- Atorgar una pròrroga d'1 mes per a la total terminació de les obres de demolició d'un immoble al carrer Pintor Montoliu, núm. 36 i 38, d'aquesta ciutat.

12.- Resoldre les alegacions presentades a la incoació d'expedient de restauració de la legalitat urbanística per la realització d'obres d'edificació d'una planta i tancament de la PARCEL·LA 36 DEL POLÍGON 101, URBANITZACIÓ LA JOQUERA, PARTIDA BENADRESA, SÒL NO URBANIZABLE i, en conseqüència, ordenar al mateix interessat el restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició).

13.- Resoldre les alegacions presentades a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització d'obres de construcció d'una vivenda unifamiliar, edificacions annexes i pavimentació i tancament del TERRENY 3, PARCEL·LA 37 DEL POLÍGON 101, URBANITZACIÓ LA JOQUERA, PARTIDA BENADRESA, SÒL NO URBANIZABLE i, en conseqüència, ordenar als mateixos interessats el restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició).

14.- Ordenar el restabliment de la legalitat urbanística alterada per la realització d'obres de construcció d'una vivenda i tanca de la PARCEL·LA 21 DEL POLÍGON 24, CAMÍ MOTA ESQUERRA, ENTRADOR MAGNÒLIA, PARTIDA BRUNELLA, SÒL NO URBANIZABLE (demolició).

15.- Aprovar la primera revisió de preus del contracte, adjudicat a Cruz Roja Española, del Servei Complementari al Servei de Teleajuda Domiciliària de l'Ajuntament de Castelló, corresponent al període comprés entre l'1 de novembre de 2014 i el 31 d'agost de 2015, ambdós inclosos, per import de -15,84 euros, IVA inclòs (10%) i fixar el pressupost màxim anual del contracte en la quantitat de 44.169,22 euros, IVA inclòs (10%) i el preu mensual per usuari en la quantitat de 9,34 euros, IVA inclòs (10%).

16.- Reconéixer les obligacions contingudes en la Relació 2015.2.0000969R corresponents als mesos de juliol de 2015 i rebuts retardats de data 5 d'octubre de 2015 que està formada per 12 pàgines i ascendix a un total de 75.286,23 euros i que comença "Gimeno Melià, Vicent Pau" amb un import de 478,10 euros i finalitza amb "Varela Pérez, Venancio" per la quantitat de 774,71 euros.

17.- Reconéixer les obligacions contingudes en la Relació 982R-O/2015 de data 7 d'octubre de 2015 que està formada per 4 pàgines i ascendixen a un total de 573.478,49 euros, la qual comença per "EUREST COLECTIVIDADES, SL" per la quantitat de 3.437,59 euros i acaba per "SOLRED, SL" per import de 15.237,74 euros.

18.- Prorrogar el contracte de subministrament, instal·lació i manteniment, en règim de lloguer, de mòduls portàtils WC, vestuaris, urinaris i dutxes per a l'Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana, adjudicat a la mercantil Boxi Castellón, SL, en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local de data 2 de novembre de 2012, pel període comprés entre el 29 de novembre de 2015 i el 28 de novembre de 2016, ambdós inclosos, sent la despesa màxima que li pot suposar a l'Ajuntament la present pròrroga de 44.884,06 euros, més 9.425,65 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit.

19.- Aprovar la pròrroga del contracte del Servei de gestió de residus inerts en el terme municipal de Castelló de la Plana, adjudicat a Origen Gestión de Residuos, SL, mercantil absorbida per Origen Materiales, SL, actual adjudicatària del servei segons acord de la Junta de Govern Local de data 17 de maig de 2013, per un període d'un any, que es concreta en el comprés entre l'1 de novembre de 2015 i el 31 d'octubre de 2016, ambdós inclosos, el pressupost màxim del qual anual és de 14.850 €, més 1.485 €, en concepte d'IVA (10%), segons el preu unitari de 5,50 €/Tn, més 0,55 €, en concepte d'IVA (10%).

20.- Aprovar la revisió de preus del contracte dels treballs d'inspecció periòdica de les instal·lacions elèctriques en els locals de pública concurrència dependents de l'Ajuntament de Castelló de la Plana, per al període comprés entre el 21 de setembre de 2013 i el 20 de setembre de 2014, ambdós inclosos, per import de -40,83 €, IVA exclòs.

21.- Aprovar el projecte de Modificació de Crèdits número 3P/2015 per Crèdits Extraordinaris i Suplements de Crèdits del Pressupost Municipal de l'any 2015 per una

quantia total de 2.086.728,32 euros, el finançament del qual es realitza a càrrec de baixes per anul·lació per la quantitat de 909.614,91 euros i Romanent de Tresoreria amb Finançament Afectat per import 1.177.113,41 euros i, en conseqüència, formulació al ple de la corresponent proposta per a la seua aprovació inicial.

22.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

-Fixar la distribució dels membres que han de formar part de les Meses de Negociació d'aquest Excm. Ajuntament.

-Aprovar el Protocol d'actuació davant de situacions de risc d'exclusió social detectades en el curs de procediments que comporten pèrdua de la vivenda habitual.

-Aprovar la revisió del preu del contracte de servei de neteja de les instal·lacions esportives i dependències dependents del Patronat Municipal d'Esports, per al període comprés entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2015, fixant el preu anual del contracte en la quantitat de 540.842,23 euros, més l'IVA corresponent, així com aprovar la pròrroga del mencionat contracte, per període de dos anys, que es concreta en el comprés entre l'1 de gener de 2016 i el 31 de desembre de 2017, ambdós inclosos.

-Aprovar l'adjudicació del contracte de "servei per a l'execució del programa d'activitats aquàtiques i de socorrisme aquàtic de les piscines cobertes municipals dependents del Patronat Municipal d'Esports de Castelló de la Plana, dividit en tres lots: Lot 1: Execució del programa d'activitats aquàtiques i socorrisme aquàtic en la Piscina Castalia; Lot 2: Execució del programa d'activitats aquàtiques i socorrisme aquàtic en la Piscina Emilio Fabregat; Lot 3: Execució del programa d'activitats aquàtiques i en sala, i socorrisme aquàtic en la Piscina Olímpica", a la mercantil IRELA LLEUESPORT, SL per als dos anys de duració del contracte.

-Aprovar el conveni de col·laboració que s'ha de subscriure amb el Consolat de Romania a Castelló de la Plana, per a la realització d'un curs de llengua, cultura i civilització romana durant el curs 2015-2016, en centres educatius del municipi.

-Adjudicar a la mercantil IBERIAN LYNX SONIDO PROFESIONAL, SL, el contracte dels serveis de sala del Teatre del Raval, per al període comprés entre l'endemà de la data de formalització del contracte i el 30 de novembre de 2016, amb un pressupost màxim de 64.320,70 euros, més 13.507,34 euros en concepte d'IVA (21%).

-Acceptar la renúncia a l'exercici del dret a la revisió de preus de la concessió dels serveis de neteja viària, recollida selectiva de paper-cartó, plàstic, vidre i el seu transport a les plantes i gestors autoritzats, neteja de platges i gestió i explotació de l'Ecoparc de la ciutat de Castelló de la Plana, corresponent als períodes de temps compresos entre l'1 de febrer de 2013 i el 31 de gener de 2014 i de l'1 de febrer de 2014

al 31 de gener de 2015, en els termes que s'arreglen en el document de data 20 de desembre de 2013 subscrit entre la concessionària Fomento de Construcciones y Contratas, SA i Fomento Benicasim, SA, constituïdes en la UTE denominada "UTE Saneamiento Urbano Castellón" i l'alcalde president de l'Ajuntament de Castelló, ratificat per escrit del contractista de data 1 de setembre de 2015 i que ascendix a 1.971.913,57 €, IVA inclòs per al període comprés entre l'1 de febrer de 2013 i el 31 de gener de 2014 i a 659.790,10 €, IVA inclòs, per al comprés entre l'1 de febrer de 2014 i el 31 de gener de 2015 i, en conseqüència, fixar el preu anual del contracte basant-se en l'última revisió de preus aprovada.